

Digitaalinen pyörre tuo muutoksia rakennusvalvonnan toimintoihin

Uutisen jättäjä: Sanna Kähkönen

15.10.2018 08:15 (päivitetty 15.10.2018 08:15)

Digitaalinen pyörre on spiraalinen ympäripyörivä virtaus, joka aiheuttaa muutoksia organisaatioiden toimintoihin. Digitaalisen pyörteen mukanaan tuoma teknologia tarvitsee organisaatioissa tuekseen myös uudenlaista osaamista, toimintamalleja ja resursseja. Pirjo Silius-Miettinen esittää väitöstyössään uusia etenemispolkuja digitaalisen pyörteen haltuunottoon rakennusvalvonnassa.



Eurooppalaiseen rakennusvalvontaan ja muihinkin rakennusviranomaistoiminnan prosesseihin etsitään tehokkuutta lainsäädännöllä, tietomallintamisella ja ulkoistamisella. Rakentamisen valvonnassa ja erityisesti rakennusten käyttöönotoissa tarvitaan kuitenkin edelleen virallista hyväksyntää.

Kaikkialle leviävä digitaalisuus tuo oman vivahteensa muuhun yhteiskunnan muutokseen. Suomi on herännyt myöhässä digitaaliseen pyörteeseen. Tietomallinnus rakennusalalla on esimerkiksi vasta nyt löytämässä konkreettisia hyötyjä rakentamiseen. Rakentamisen tietomallinnusta on kuvattu Suomessa jo julkaisusarjassa "Yleiset Tietomallivaatimukset 2012", mutta Pääkaupunkiseudun

yhteistyövaltuuskunnan (YTV) linjaamia asioita ei käsitellä rakennusmääräyksissä.

Pirjo Silius-Miettisen väitöstutkimuksen kohteena ovat toimintamallin kehittämisen mahdollisuudet rakentamiseen liittyvässä suomalaisessa rakennusvalvonnassa. Rakennusvalvonnan digitaalisuutta pohditaan tutkimuksessa rakennusvalvonnan tietomallinnuksen eli sähköistettävän toimintamallin tavoitemaailmassa verraten nykytilaa, tarkastellen muiden toimintamalleja ja rakentaen etenemispolkuja digitaalisen pyörteen haltuunottoon. Tiedon nopea uusiutuminen digitaalisessa pyörteessä vaatii jatkuvasti uusiutuvia toimintamalleja.

- Rakennusvalvonnan toimintamallit ovat tällä hetkellä erilaisia eri puolella Suomea. Paikoin työ on papereiden käsittelyä, kun taas paikoin hyödynnetään rakennusluvan käsittelyssä Lupapistettä, Pirjo Silius-Miettinen kertoo.

Tutkimus hyödyntää näkökulmia kirjallisuustutkimuksesta, teemahaastattelusta, kyselytutkimuksesta sekä rakennusvalvonnan käyttötapaus- ja prosessimallinnoista. Teemahaastateltavat ja kyselytutkimukseen osallistuneet ovat suomalaisia rakennusvalvonnan asiantuntijoita eri tasoilta. Kyselytutkimukseen saatiin vastauksia joka puolelta Suomea.

Tällä vähäisesti tutkitulla alueella Silius-Miettisen väitöstutkimus esittää uudenlaisia rakennusvalvonnan sähköisen toimintamallin kuvauksia, joita on kehitetty käsitteiden, toimintamallin ja resurssien näkökulmista. Tulokset perustuvat kotimaisen rakennusvalvonnan asiantuntijoiden arvioihin. Näin moniulotteista tutkimusta rakennusvalvonnasta digitaalisessa pyörteessä ei ole aikaisemmin tehty.

Väitöstilaisuus perjantaina 19.10.2018

Filosofian maisteri Pirjo Silius-Miettisen rakennetun ympäristön alaan kuuluva väitöskirja "Rakennusvalvonta digitaalisen muutoksen pyörteessä" tarkastetaan julkisesti Tampereen teknillisen yliopiston (TTY) talouden ja rakentamisen tiedekunnassa perjantaina 19.10.2018 kello 12.00 alkaen Sähkötalon salissa SA203 (Korkeakoulunkatu 10, Tampere). Vastaväittäjänä toimii TkT **Matti Kokkala**. Tilaisuutta valvoo TUT Industry Professor, dosentti **Jukka Pekkanen**.

Pirjo Silius-Miettinen asuu Tampereella ja työskentelee Citrus Solutions Oy:ssä Senior Managerina.

Väitöskirjaan voi tutustua osoitteessa <http://urn.fi/URN:ISBN:978-952-15-4219-0>

Lisätietoja: Pirjo Silius-Miettinen, puh. 040 747 2930, pirjosm@gmail.com.